

УТВЕРЖДЕНА

Приказом Генерального директора
АО «Ленстройтрест»

№ ЛСТ.П.24.06.27/2

от 27.06.2024

ПОЛИТИКА
в отношении обработки персональных данных

Оглавление

Оглавление	2
1. Общие положения	3
1.1 Назначение документа	3
1.2 Область действия	3
1.3 Используемые сокращения.....	3
1.4 Термины и определения	4
2 Принципы обработки персональных данных	5
3 Цели обработки персональных данных.....	6
4 Порядок и условия обработки персональные данных.....	28
5 Обеспечение защиты персональных данных	28
6 Обработка запросов субъектов персональных данных.....	29
7 Сбор COOKIE-файлов	31

1. Общие положения

1.1 Назначение документа

Настоящая Политика в отношении обработки персональных данных (далее – Политика) является документом, регулирующим вопросы обработки персональных данных в АО «Ленстройтрест» (далее – Общество):

- кандидаты на вакантные должности;
- работники Общества;
- родственники работников АО «Ленстройтрест»;
- представители контрагентов-юридических лиц;
- контрагенты-индивидуальные предприниматели;
- клиенты;
- посетители сайтов Общества;
- пользователи сайта и клиенты, заполнившие форму обратной связи;
- законные представители субъектов персональных данных.

Настоящая Политика разработана в соответствии с пп. 2 ч. 1 статьи 18.1 Федерального закона от 27 июля 2006 года №152 «О персональных данных» и предназначена для ознакомления неограниченного круга лиц.

Политика раскрывает категории обрабатываемых персональных данных, цели, способы и принципы обработки, права субъектов ПДн, а также перечень мер, применяемых Обществом в целях обеспечения безопасности ПДн.

Утверждение и пересмотр Политики проводится каждые три года, а также:

- при изменении нормативной базы, затрагивающей принципы или процессы обработки персональных данных в Обществе;
- при создании новых или внесении изменений в существующие процессы обработки персональных данных субъектов, на которые распространяется настоящая Политика.

1.2 Область действия

Действие настоящей Политики распространяется на все процессы Общества, в рамках которых осуществляется обработка персональных данных субъектов ПДн, перечисленных в п.1.1, как с использованием средств вычислительной техники, в том числе с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, так и без использования таких средств.

1.3 Используемые сокращения

ИСПДн – информационная система персональных данных.

Общество – АО «Ленстройтрест».

ПДн – персональные данные.

РФ – Российская Федерация.

СЗПДн – система защиты персональных данных.

ФЗ «О персональных данных» – Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

1.4 Термины и определения

Безопасность ПДн – состояние защищенности ПДн, при котором обеспечены их конфиденциальность, доступность и целостность.

Информационная система персональных данных (ИСПДн) – совокупность содержащихся в базах данных ПДн и обеспечивающих их обработку информационных технологий, и технических средств.

Информационный ресурс ИСПДн – сеть ИСПДн, данные, хранящиеся на серверах Общества (в каталогах общего и ограниченного доступа), ресурсы Интернет, программные продукты, приобретенные и полученные Обществом, сведения о фактах, событиях и процессах, связанные с данными программными продуктами.

Носитель ПДн – технические устройства, предназначенные для записи и обработки ПДн в составе средств вычислительной техники, а также для хранения и перемещения записанных ПДн за пределы состава средств вычислительной техники, а также бумажные носители ПДн.

Обработка ПДн – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с ПДн, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение ПДн.

Ответственный за обеспечение безопасности ПДн – лицо, ответственное за обеспечение безопасности ПДн, за реализацию и непрерывность соблюдения установленных мер защиты и осуществляющее контроль функционирования средств защиты информации, применяемых в ИСПДн Общества.

Ответственный за организацию обработки ПДн – лицо, осуществляющее внутренний контроль за соблюдением Обществом и его работниками законодательства Российской Федерации о ПДн, в том числе требований к защите ПДн.

Персональные данные (ПДн) – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту ПДн).

Работник Общества – лицо, осуществляющее свою деятельность в Обществе на основании трудового договора, и имеющие возможность получить доступ к обработке ПДн, как с применением автоматизированных средств обработки ПДн, так и без таковых.

Средства защиты информации (СЗИ) – техническое, программное, программно-техническое средство, предназначенное или используемое для защиты информации.

Субъект ПДн – физическое лицо, которое прямо или косвенно определено или определяемо с помощью ПДн.

Автоматизированная обработка персональных данных – обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники.

Конфиденциальность персональных данных – обязательное для соблюдения оператором или иным получившим доступ к персональным данным лицом требование не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом.

Обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Оператор – АО «Ленстройтрест» (191181, город Санкт-Петербург, Миллионная ул, д. 8 литера а).

Трансграничная передача персональных данных – передача персональных данных на территорию иностранного государства органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу.

2 Принципы обработки персональных данных

Обществом обеспечивается правомерность обработки ПДн, а также надлежащий уровень безопасности обрабатываемых ПДн.

Обработка ПДн осуществляется на законной и справедливой основе и ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей.

Содержание и объем обрабатываемых ПДн соответствуют заявленным целям обработки, избыточность обрабатываемых данных не допускается.

Общество в своей деятельности исходит из того, что субъекты ПДн предоставляют о себе достоверную информацию.

Общество принимает и обеспечивает принятие необходимых мер по удалению или уточнению неполных или неточных ПДн.

3 Цели обработки персональных данных

Общество проводит обработку ПДн в соответствии с требованиями законодательства РФ в области ПДн. Для каждой цели обработки ПДн определены категории субъектов, а также категории, перечень обрабатываемых ПДн, сроки и правовые основания обработки ПДн (Таблица 1).

Таблица 1 – Цели обработки ПДн

№ п/п	Категория субъекта ПДн	Цель	Категория ПДн	Состав ПДн	Виды обработки ПДн	Сроки хранения, условия прекращения обработки	Правовое основание обработки ПДн	Форма сбора
1.	Кандидаты на вакантные должности	Осуществление подбора персонала	Иные	Фамилия, имя и отчество (при наличии последнего); Гражданство и государство (территория) налогового резидентства; Дата и место рождения; Сведения о документе, удостоверяющем личность (наименование, серия, номер, кем и когда выдан, срок действия (при наличии)); Данные миграционной карты; Данные докумен-	Неавтоматизированная обработка (на бумажных носителях); Автоматизированная обработка;	До момента принятия решения о принятии на работу и заключения трудового договора или отказа в принятии решения о принятии на работу. Обработка персональных данных прекращается в случаях выявления неправомерной обработки ПДн, при отзыве Субъектом ПДн согласия на обработку своих ПДн	Согласие на обработку ПДн	Анкета кандидата (резюме); Иные дополнительные документы, представленные соискателями/кандидатами и на вакантные должности;

				та, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации; Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и (или) иностранный идентификационный номер налогоплательщика, присвоенный иностранным государством (территорией); Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС); Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания; Почтовый адрес и адрес места фактического проживания; Контактная ин-				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

				формация (номер телефона, адрес электронной почты); Сведения об образовании, квалификации, опыте работы (местах работы, занимаемых должностях), повышении квалификации и профессиональной подготовке; знание языков; наличие водительского удостоверения и категория; Сведения о наличии судимости; Иные персональные данные, лично сообщаемые кандидатами в резюме (анкетах) и сопроводительных письмах.				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

2.	Работники Общества	Управление персоналом	Иные	Фамилия, имя и отчество (при наличии последнего); Гражданство и государство (территория) налогового резидентства; Дата и место рождения; Сведения о документе, удостоверяющем личность (наименование, серия, номер, кем и когда выдан, срок действия (при наличии)); Данные миграционной карты; Данные документа, подтверждающего право иностранного гражданина или лица без гражданства на пребывание (проживание) в Российской Федерации; Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и (или) иностранный идентификационный номер налогоплательщика, присвоенный иностранным государством (территорией); Страховой номер	Неавтоматизированная обработка (на бумажных носителях) Автоматизированная обработка	В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» и Приказом Федерального архивного агентства Российской Федерации от 20.12.2019 № 236 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения»: 75 лет Обработка персональных данных прекращается в случаях выявления неправомерной обработки ПДн, при достижении цели обработки ПДн, при отзыве Субъектом ПДн согласия на обработку своих	В соответствии с Трудовой кодекс Российской Федерации; Согласие на обработку ПДн; Исполнение договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем	Анкета работника (резюме); Личная карточка работника (Т-2); Иные дополнительные документы, представленные работниками;
----	--------------------	-----------------------	------	--	---	--	--	---

3.	Родственники работников АО «Ленстройтрест»	организация и отметание событий, сбор добровольных пожертвований; осуществление прав, выполнение обязанностей и соблюдение запретов, предусмотренных любыми при-	Иные	Фамилия, имя и отчество (при наличии последнего); Степень родства с работником; Год рождения; Данные свидетельства о рождении (ребенка) / смерти (близкого родственника), о заключении /расторжении брака	Неавтоматизированная обработка (на бумажных носителях) Автоматизированная обработка	В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» и Приказом Федерального архивного агентства Российской Федерации от 20.12.2019 № 236 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения»: 75 лет Обработка персональных дан-	В соответствии с Трудовой кодекс Российской Федерации; Согласие на обработку ПДн; Исполнение договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем	Личная карточка работника (Т-2); Иные дополнительные документы, представленные работниками;
----	--	--	------	---	---	--	--	---

		мени- мыми нор- мами, вклю- чая нормы зако- нода- тель- ства, ло- каль- ных актов, меж- дуна- род- ных, нацио- наль- ных, корпо- ратив- ных, отрас- левых пра- вил/ко дексов надле- жащей прак- тики и				ных прекра- щается в случаях выявления не- правомерной обработки ПДн, при достижении цели обработки ПДн, при отзыве Субъектом ПДн согласия на об- работку своих ПДн, достижения сроков хранения архивных дан- ных в соответ- ствии с законо- дательством Российской Фе- дерации.		
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		этики; осу- ществ- ление финан- совых расче- тов с лица- ми, не явля- ющи- мися персо- налом, веде- ние соот- вет- ству- ющего бухгал- терско- го и нало- гового учета, неза- виси- мая про- верка бухгал- тер-						
--	--	--	--	--	--	--	--	--

		ской (фи- нансо- вой) отчет- ности						
4.	Предста- вители контр- агентов- юридиче- ских лиц;	Испол- нение требо- ваний зако- нода- тель- ства РФ в обла- сти нало- гового и бух- галтер- ского учёта (в том числе заклю- чение и ис- полне- ние дого- воров, осу-	Иные	Фамилия, имя и отчество (при наличии последне- го); Сведения о доку- менте, удостове- ряющем личность (наименование, серия, номер, кем и когда выдан, срок действия (при наличии)); Контактная ин- формация (номер телефона, адрес электронной по- чты);	Неавтоматизиро- ванная обработка (на бумажных носи- телях) Автоматизированная обработка	В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об ар- хивном деле в Российской Фе- дерации» и При- казом Феде- рального архив- ного агентства Российской Фе- дерации от 20.12.2019 № 236 «Об утвер- ждении Перечня типовых управ- ленческих ар- хивных докумен- тов, образу- ющихся в процес- се деятельности государственных органов, органов местного само- управления и ор- ганизаций, с ука- занием сроков	Согласие на об- работку ПДн; Исполнение до- говора, сторо- ной которого либо выгодо- приобретателем или поручите- лем по которо- му является субъект персо- нальных дан- ных, а также для заключения до- говора по ини- циативе субъек- та персональ- ных данных или договора, по которому субъ- ект персональ- ных данных бу- дет являться выгодоприоб- ретателем или поручителем	Договор; Иные дополни- тельные доку- менты, пред- ставленные представителем контрагента;

		ществ- ление расчё- тов с контр- аген- тами; оформ ление пер- вичных учёт- ных доку- мен- тов; прове- дение про- верки долж- ной осмот- ри- тель- ности при оформ лении граж- дан- ско- право- вых				их хранения»: 75 лет Обработка пер- сональных дан- ных прекраща- ется в случаях выявления не- правомерной обработки ПДн, при достижении цели обработки ПДн, при отзыве Субъектом ПДн согласия на об- работку своих ПДн, достижения сроков хранения архивных дан- ных в соответ- ствии с законо- дательством Российской Фе- дерации.		
--	--	---	--	--	--	---	--	--

		отношений (получение и (или) проверка, при необходимости, дополнительных сведений, полученных в пределах, допустимых действующим законодательством РФ)						
5.	Контрагенты-индиви-	Исполнение требо-	Иные	Фамилия, имя, отчество (при нали-	Неавтоматизированная обработка (на бумажных носи-	В соответствии с Федеральным законом от	Согласие на обработку ПДн;	Договор; Иные дополни-

	дуальные предприниматели	ваний законодательства РФ в области налогового и бухгалтерского учёта (в том числе заключение и исполнение договоров, осуществление расчётов с контрагентами; оформление пер-		ции последнего); Гражданство и государство (территория) налогового резидентства; Сведения о документе, удостоверяющем личность (наименование, серия, номер, кем и когда выдан, срок действия (при наличии)); Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) и (или) иностранный идентификационный номер налогоплательщика, присвоенный иностранным государством (территорией); Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии); Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания; поч-	телях) Автоматизированная обработка	22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» и Приказом Федерального архивного агентства Российской Федерации от 20.12.2019 № 236 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения»: 75 лет Обработка персональных данных прекращается в случаях выявления не-	Исполнение договора, сторо- ной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем	тельные документы, представленные представителем контрагента;
--	--------------------------	---	--	---	---	---	---	--

		вичных учёт- ных доку- мен- тов; прове- дение про- верки долж- ной осмот- ри- тель- ности при оформ- лении граж- дан- ско- право- вых отно- шений (полу- чение и (или) про- верка, при необ- ходи-		товый адрес и ад- рес места факти- ческого прожива- ния; Банковские рек- визиты; Контактная ин- формация (номер телефона, адрес электронной по- чты);		правомерной обработки ПДн, при достижении цели обработки ПДн, при отзыве Субъектом ПДн согласия на об- работку своих ПДн, достижения сроков хранения архивных дан- ных в соответ- ствии с законо- дательством Российской Фе- дерации.		
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		МОСТИ, ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ СВЕДЕНИЙ, ПОЛУЧЕННЫХ В ПРЕДЕЛАХ, ДОПУСТИМЫХ ДЕЙСТВУЮЩИМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РФ)						
6.	Клиенты	Исполнение требований законодательства РФ в области налогового	Иные	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего); Сведения о документе, удостоверяющем личность (наименование, серия, номер, кем и когда выдан, срок действия (при наличии)); Идентификацион-	Неавтоматизированная обработка (на бумажных носителях) Автоматизированная обработка	В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» и Приказом Федерального архивного агентства Российской Федерации от	Согласие на обработку ПДн; Исполнение договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных дан-	Договор; Иные дополнительные документы, представленные клиентом (дольщиком);

		и бухгалтерского учёта (в том числе заключение и исполнение договоров, осуществление расчётов с контрагентами; оформление первичных учётных документов; проведение проверки		ный номер налогоплательщика (ИНН) и (или) иностранный идентификационный номер налогоплательщика, присвоенный иностранным государством (территорией); Страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС) (при наличии); Адрес места жительства (регистрации) или места пребывания; почтовый адрес и адрес места фактического проживания; Банковские реквизиты; Контактная информация (номер телефона, адрес электронной почты); Сведения о трудовой деятельности; Справка по форме		20.12.2019 № 236 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения». Обработка персональных данных прекращается в случаях выявления неправомерной обработки ПДн, при достижении цели обработки ПДн, при отзыве Субъектом ПДн согласия на обработку своих ПДн, достижения сроков хранения архивных данных в соответ-	ных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем	
--	--	---	--	--	--	---	---	--

		долж- ной осмот- ри- тель- ности при оформ лении граж- дан- ско- право- вых отно- шений (полу- чение и (или) про- верка, при необ- ходи- мости, допол- ни- тель- ных сведе- ний, полу- ченных в пре-		2НДФЛ.		ствии с законо- дательством Российской Фе- дерации.		
--	--	---	--	--------	--	--	--	--

		делах, допустимых действующим законодательством РФ)						
7.	Законные представители субъектов персональных данных	Выполнение Обществом действий по поручению представителей субъектов персональных данных	Иные	Фамилия, имя, отчество (при наличии последнего); Сведения о документе, удостоверяющем личность (наименование, серия, номер, кем и когда выдан, срок действия (при наличии)); Контактная информация (номер телефона, адрес электронной почты);	Неавтоматизированная обработка (на бумажных носителях) Автоматизированная обработка	В соответствии с Федеральным законом от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации» и Приказом Федерального архивного агентства Российской Федерации от 20.12.2019 № 236 «Об утверждении Перечня типовых управленческих архивных документов, образующихся в процессе деятельности государственных	Согласие на обработку ПДн; Исполнение договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе субъекта персональных данных или договора, по которому субъект персональных данных бу-	Договор; Доверенность физического лица; Иные дополнительные документы, представленные законным представителем субъекта персональных данных

						органов, органов местного самоуправления и организаций, с указанием сроков их хранения». Обработка персональных данных прекращается в случаях выявления неправомерной обработки ПДн, при достижении цели обработки ПДн, при отзыве Субъектом ПДн согласия на обработку своих ПДн, достижения сроков хранения архивных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации.	дет являться выгодоприобретателем или поручителем	
8.	Посетители сайтов Общества	обеспечение коррект-	Иные	IP адрес; сведения о пользователем устройстве и используемом брау-	Автоматизированная обработка.	Обработка персональных данных прекращается в случаях выявления не-	Баннер подтверждающий сбор cookie	Электронная форма

		ного функционирования сайта, программного обеспечения, сервисов и услуг; сохранения настроек использования сайта, проведение анализа информации, необходимой для улучшения;		зере; сведения о взаимодействии с сайтом и сервисами Оператора (источник перехода на сайт, просматриваемые страницы, взаимодействие с объектами и страницами, параметры сессии, данные о времени посещения и пр.); файлы cookie.		правомерной обработки ПДн, при достижении цели обработки ПДн, при отзыве Субъектом ПДн согласия на обработку своих ПДн, достижения сроков хранения архивных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации.		
--	--	---	--	--	--	---	--	--

		шения про- грамм ного обес- пече- ния, серви- сов и услуг направ- ление ре- клам- ной ин- фор- мации (в том числе в форме ре- клам- ной рас- сылки) с ис- поль- зова- нием любых средств в свя- зи						
--	--	---	--	--	--	--	--	--

		персонализация рекламы и предложений с учетом предпочтений Пользователя; ознакомление с продуктами и повышение узнаваемости бренда						
9.	Пользователи сайта и клиенты, заполнившие форму обратной	Обработка обращений и установление с	Иные	Фамилия Имя Отчество; контактный номер телефона; адрес электронной почты;	Автоматизированная обработка.	Обработка персональных данных прекращается в случаях выявления неправомерной обработки ПДн,	Электронное согласие, подтверждающее сбор	Электронная форма

	связи	Пользователем обратной связи, в том числе: оказание консультаций по услугам продажи недвижимости оказание поддержки клиентам Компании по вопросам проживания		сведения об обращении		при достижении цели обработки ПДн, при отзыве Субъектом ПДн согласия на обработку своих ПДн, достижения сроков хранения архивных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации.		
--	-------	--	--	-----------------------	--	--	--	--

		ния						
--	--	-----	--	--	--	--	--	--

Обществом не осуществляется обработка ПДн касающихся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, состояния здоровья, интимной жизни.

4 Порядок и условия обработки персональные данных

Проставление субъектом специального знака – «галочки» или «веб-метки» в специальном поле на сайте при заполнении формы сбора ПДн и нажатия соответствующей кнопки расценивается однозначно, как принятие условий настоящей Политики и предоставление согласия на обработку ПДн в объеме, для целей и в порядке, предусмотренных в предлагаемом перед проставлением специального знака для ознакомления тексте.

В случае отсутствия согласия субъекта на обработку его ПДн, такая обработка не осуществляется. Формы согласий представлены в Приложениях 1-5.

Отказ субъекта от предоставления ПДн оформляется письменно по форме, представленной в Приложении 6.

Условием прекращения обработки ПДн является достижение целей обработки, истечение срока действия согласия или отзыв согласия субъекта ПДн на обработку его ПДн, а также выявление неправомерной обработки ПДн.

Общество обеспечивает запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, удаление, уничтожение ПДн с использованием баз данных, находящихся на территории РФ.

Трансграничная передача ПДн не осуществляется.

Общество не раскрывает третьим лицам и не распространяет персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено законодательством.

5 Обеспечение защиты персональных данных

Для обеспечения безопасности ПДн Общество принимает необходимые и достаточные организационные и технические меры, включающие, в том числе:

- назначение приказом генерального директора Общества Ответственного за организацию обработки ПДн и Ответственного за обеспечение безопасности ПДн, а также определение их функций и полномочий;
- разработка и поддержание в актуальном состоянии внутренних нормативных документов Общества в отношении обработки ПДн и обеспечения безопасности ПДн, установления процедур, направленных на выявление и предотвращение нарушения в Обществе законодательства Российской Федерации в области ПДн, устранения последствий таких нарушений;
- периодический контроль (внутренний или с привлечением сторонних организаций) соответствия обработки ПДн требованиям ФЗ «О персональных данных» и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актам;
- проведение оценки вреда, который может быть причинен Субъектам ПДн в случае нарушения законодательства о области ПДн, а также соотношение указанного вреда с применяемыми мерами по обеспечению безопасности ПДн;
- ознакомление работников Общества, непосредственно осуществляющих обработку ПДн, с положениями законодательства Российской Федерации и внутренних нормативных документов Общества в отношении Обработки ПДн и обеспечению безопасности ПДн, обучение указанных работников Общества;
- определение угроз безопасности ПДн при их обработке в ИСПДн;
- применение организационных и технических мер по обеспечению Безопасности ПДн при обработке ПДн в ИСПДн, необходимых для выполнения требований к защите

ПДн, исполнение которых обеспечивает установленные Постановлением Правительства РФ от 01.11.2012 №1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных» уровни защищенности ПДн;

- применение прошедших в установленном порядке процедуру оценки соответствия СЗИ;

- учет работников Общества, допущенных к обработке ПДн;

- учет материальных носителей ПДн;

- обнаружение фактов НСД к ПДн и принятием мер;

- восстановление ПДн, модифицированных или уничтоженных вследствие НСД к ним;

- установление правил доступа к ПДн, обрабатываемым в ИСПДн, а также обеспечение регистрации и учета всех действий, совершаемых с ПДн в ИСПДн;

- контроль за принимаемыми мерами по обеспечению Безопасности ПДн и уровня защищенности ИСПДн.

Комплекс мероприятий, предусмотренных Постановлением Правительства РФ от 01.11.2012 №1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных» и Приказом ФСТЭК России от 18 февраля 2013 г. № 21 «Об утверждении состава и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных», по обеспечению безопасности ПДн в Обществе определяется в организационно-распорядительных документах Общества, утверждаемых генеральным директором Общества, с учетом результатов оценки возможного вреда субъекту ПДн, актуальности угроз Безопасности ПДн, а также установленного уровня защищенности ПДн.

6 Обработка запросов субъектов персональных данных

Для обеспечения соблюдения установленных законодательством прав субъектов ПДн, в Обществе разработан и введен порядок работы с обращениями и запросами субъектов ПДн, а также порядок предоставления субъектам ПДн информации, установленной законодательством РФ в области ПДн.

Данный порядок обеспечивает соблюдение следующих прав субъекта ПДн:

- право на получение информации, касающейся обработки своих ПДн;

- право на уточнение, блокирование или уничтожение своих ПДн, если ПДн являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки.

Запрос субъекта ПДн должен содержать номер основного документа, удостоверяющего личность субъекта ПДн или его законного представителя, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, сведения, подтверждающие участие субъекта ПДн в отношениях с Обществом (номер договора, дата заключения договора, условное словесное обозначение и (или) иные сведения), либо сведения, иным образом подтверждающие факт обработки ПДн Обществом, подпись субъекта ПДн или его представителя, дату обращения.

Работники Общества не имеют право отвечать на вопросы, связанные с предоставлением ПДн по телефону в связи с тем, что в таком случае нет возможности идентифицировать личность обращающегося человека.

Запросы субъектов могут быть направлены по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу: АО «Ленстройтрест», почтовый индекс 191181, город Санкт-

Петербург, Миллионная ул, д. 8, литера А или вручены лично под расписку представителю Общества.

7 Сбор COOKIE-файлов

На сайтах Общества обрабатываются cookie-файлы и применяются инструменты аналитики данных Яндекс.Метрика и Smartis для статистического анализа использования сервисов и обеспечения их работоспособности, как в целом, так и их отдельных функций. Под файлами «cookie» понимаются данные о пользователях сайта Общества, доступные и собираемые Обществом самостоятельно или с привлечением сервисов Яндекс.Метрика и Smartis, а именно: псевдоним (идентификатор) пользователя, адрес пользователя или адрес устройства пользователя и его технические характеристики, посредством которого пользователь зашел на сайт Общества и (или) установил соединение с интернет-сервисом Общества, используемая операционная система на устройстве пользователя, версия операционной системы, а также сведения о пользователе, включающие IP-адрес, поисковые запросы пользователя, информацию об используемом браузере и языке, даты и время доступа к сайту, интернет-адреса веб-страниц, посещаемых пользователем, тематику информации, размещенной на посещаемых пользователем интернет-ресурсах Общества, идентификатор устройства, географическое положение, количество просмотренных страниц, длительность пребывания на сайте Общества, запросы, которые пользователь использовал при переходе на сайт, страницы, с которых были совершены переходы, идентификатор сессии, время авторизации/регистрации, и любая информация, не позволяющая однозначно идентифицировать пользователя или конкретное физическое лицо, для предоставления пользователю рекламной информации и аналитическая пользовательская информация.

На сайте Общества используются следующие параметры cookie:

- cookie, которая ставится всем пользователям в значение 1 для проверки факта работ или нет;
- cookie geobase ставится всем при посещении страницы Контакты, содержит информацию о геолокации пользователей;
- cookie, которая ставится всем при авторизации в Личных кабинетах Общества, содержит зашифрованный hash, с помощью которого проверяется факт авторизованного пользователя;
- cookie isShowFullVersionGpbAM – ставится значение 1 тем, кто выбрал режим просмотра полной версии сайта с мобильного устройства, и используется при повторном заходе пользователя с мобильного устройства, для показа полной версии вместо мобильной.

Общество использует средства веб-аналитики с целью общего анализа использования сайта и получения исходных данных для улучшения сервисов, предлагаемых Обществом. Полученная при этом информация может передаваться в анонимной форме на сервер службы веб-аналитики, сохраняться и обрабатываться там.

Сведения об обрабатываемых данных и политике конфиденциальности Организаций-поставщиков аналитических услуг представлены ниже:

- Яндекс.Метрика: <https://metrika.yandex.com/about/info/data-policy/>
- Smartis: <https://smartis.bi/dist/files/smartis-privacy-policy.pdf>

Параметрами использования cookie пользователь сайта может управлять самостоятельно в настройках своего браузера.

Обрабатываемые файлы cookie уничтожаются в случае достижения целей обработки или в случае утраты необходимости в обработке таких сведений.